قرار رئيس جمهورية مصر العربية
رقم ١٣ لسنة ٢٠٢٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بشأن تنظيم الشهر العقارى ؛

وعلى القانون المدنى الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة ؛

وعلى القانون رقم ١٧٧ لسنة ٢٠١٨ بإنشاء صندوق مصر السيادى للاستثمار والتنمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن خريطة تنمية أراضى جمهورية مصر العربية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٥٥ لسنة ٢٠١٩ بإصدار النظام الأساسى لصندوق مصر السيادى للاستثمار والتنمية ؛

وعلى ما عرضه رئيس مجلس الوزراء ووزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية ؛

قــرر :

(المادة الأولى)

تزال صفة النفع العام عن أملاك الدولة العامة المنصوص عليها فى المادة الثانية من هذا القرار .

(المادة الثانية)

تنقل ملكية العقارات التالى بيانها فيما بعد وفقًا للخرائط والإحداثيات المرفقة لصالح صندوق مصر السيادى للاستثمار والتنمية وتقيد فى دفاتره، وهى :

١ – أرض ومبنى مقر وزارة العدل والأمانة العامة لوزارة المالية ميدان لاظوغلى عابدين – محافظة القاهرة بمساحة ١٤٦٤٨,٣٩ متر مربع .

٢ – أرض ومبنى مقر وزارة التجارة والصناعة – ١٤ ش عبد القادر حمزة – جاردن سيتى – محافظة القاهرة بمساحة ٢٠٢٤,١٢ متر مربع .

٣ – أرض ومبنى مقر وزارة الخارجية شارع ٢٦ يوليو – كورنيش النيل – ماسبيرو – محافظة القاهرة بمساحة ٣٥٥٤٢ متر مربع .

٤ – أرض ومبنى الوحدات الإدارية لوزارة التنمية المحلية ٥،٣،٢ شارع البرجاس – جاردن سيتى – محافظة القاهرة ، بإجمالى مساحة ١٤٥٨,٤٥ متر مربع والمنقسمة إلى عدد ٦ وحدات كالتالى :

وحدة بالدور الأرضى بالعقار رقم (٢) بمساحة ١٥٠ متر مربع .

وحدة بالدور الأرضى بالعقار رقم (٣) بمساحة ١٨٠ متر مربع .

عدد (٢) وحدة بالدور الرابع بالعقار رقم (٥) بمساحة ٥٥٨,٩٥ متر مربع .

عدد (٢) وحدة بالدور الخامس بالعقار رقم (٥) بمساحة ٤٧٥,٧٧ متر مربع .

مدخل خاص بوحدات العقار رقم (٥) بمساحة ٩٣,٧٣ متر مربع .

٥ – أرض ومبنى مقر وزارة السياحة والآثار – ٣ شارع العادل أبو بكر – الزمالك – محافظة القاهرة بمساحة ١٣٥٦,٦ متر مربع .

٦ – أرض ومبنى مقر وزارة النقل كورنيش النيل – القصر العينى – محافظة القاهرة بمساحة ٦٠٤٧,٢٥ متر مربع .

٧ – أرض ومبانى مقر وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى – الكائن ١٣ شارع الفلكى متفرع من شارع إسماعيل أباظة – قسم السيدة زينب محافظة القاهرة ، بمساحة ٢٠٩٩١,٥٥ متر مربع .

٨ – أرض ومبانى مقر وزارة الإنتاج الحربى والهيئة القومية للإنتاج الحربى شاملاً مبنى مقر مديرية المساحة (الهيئة المصرية العامة للمساحة) – الكائن شارع إسماعيل أباظة – أمام ضريح سعد زغلول – شياخة خيرت – قسم السيدة زينب – محافظة القاهرة ، بمساحة ٨٤٠٣,٠٤ متر مربع .

٩ – أرض ومبانى مقر وزارة التموين والتجارة الداخلية – الكائن ٩٩ شارع القصر العينى – قسم السيدة زينب – محافظة القاهرة ، بمساحة ١٠٥٧٥,٨٦ متر مربع .

١٠ – أرض ومبانى مقر وزارة الصحة والسكان – الكائن شارع مجلس الشعب أمام مجلس النواب – قسم السيدة زينب – محافظة القاهرة ، بمساحة ٨٦٤٩,٧٣ متر مربع .

١١ – أرض ومبانى مقر وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية والهيئة العامة للتخطيط العمرانى – الكائن ١ شارع إسماعيل أباظة – متفرع من شارع القصر العينى – قسم السيدة زينب – محافظة القاهرة ، بمساحة ٩٣١٨,٩٩ متر مربع .

١٢ – أرض ومبانى مقر وزارة التضامن الاجتماعى المبنى القديم – الكائن شارع الشيخ ريحان – أمام مجلس الشيوخ (مجلس الشورى سابقًا) عابدين – محافظة القاهرة ، بمساحة ١٢١٨,٣٧ متر مربع .

١٣ – أرض ومبنى مقر مبادرة التجارة الخضراء التابع لوزارة التجارة والصناعة – الكائن بشارع القصر العينى أمام البنك الزراعى المصرى – عابدين – محافظة القاهرة ، بمساحة ٧٧٤,٢٠ متر مربع .

(المادة الثالثة)

تستمر الوزارات والجهات الشاغلة للعقارات المنصوص عليها فـــى المـــادة الثانية من هذا القرار فى شغلها لها بدون مقابل وذلك لحين الانتقـــال للعاصـــمة الإدارية الجديدة أو توفير مقر بديل من المقرات التى يتم إخلائها .

(المادة الرابعة)

يودع هذا القرار مكاتب الشهر العقارى المختصة بغير رســـوم ، ويترتـــب على هذا الإيداع آثار الشهر القانونية .

(المادة الخامسة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمـــل بـــه مـــن اليـــوم التـــالى لتاريخ نشره .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٥ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٧ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

عبد الفتاح السيسى